



AELF-KE • Adenauerring 97 • 87439 Kempten (Allgäu)

Rathaus
Marktstraße 9
87541 Bad Hindelang

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
18.07.2023

Unser Zeichen, Bitte bei Antwort angeben
AELF-KE-L2.2-4612-2-5



Kempten (Allgäu), 04.08.2023

Markt Bad Hindelang
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §
4 Abs. 1 BauGB zur Einbeziehungssatzung „Am Schrotweg“

Sehr geehrte Damen und Herren.

Das AELF Kempten (AELF KE) – Bereich Landwirtschaft gibt zu obigem Verfahren folgende Stellungnahme ab:

Der aufgenommene Passus zu den landwirtschaftlichen Emissionen auf Seite 17-18 wird begrüßt. Um Konflikte schon im Vorfeld so weit wie möglich auszuschließen, empfiehlt es sich diese Duldungsverpflichtung mittels Grunddienstbarkeit abzusichern, wonach landwirtschaftliche Emissionen (unabhängig davon, ob sie bei der Bewirtschaftung von Flächen entstehen oder von landwirtschaftlichen Hofstellen ausgehen) entschädigungslos hinzunehmen sind.

In der Regel folgt dem Verlust landwirtschaftlicher Nutzflächen durch die Umsetzung der Bebauung ein weiterer Produktionsflächenverlust durch den notwendigen naturschutzfachlichen Ausgleich. Deshalb sollte durch geeignete Maßnahmen bei der Umsetzung der Planung der Ausgleichsflächenbedarf möglichst geringgehalten werden und landwirtschaftliche Produktionsflächen geschont werden. Außerdem sollten nur Flächen herangezogen werden, die wenig ertragreich und schwierig zu bewirtschaften sind.

Mit freundlichen Grüßen

Gez.

